



REPUBLIKA HRVATSKA
Trgovački sud u Splitu
Split, Sukoišanska 6

Poslovni broj: 4.St-60/2019-171

R E P U B L I K A H R V A T S K A

R J E Š E N J E

Trgovački sud u Splitu, po sutkinji Katarini Mikulić, u stečajnom postupku nad dužnikom YACHTING TECHNOLOGY PRODUCTS d.o.o. u stečaju, Krešimirova 147, Vranjic, OIB: 32930920287, 27. veljače 2024.

r i j e š i o j e

I Ponuditelju Peri Kordiću, Svetonedjeljska 6, Sveta Nedelja, OIB:86569838243, dosuđuje se imovina stečajnog dužnika i to kalupi za proizvodnju plovila Bavaria s/y C65 sa određenim udjelom u pravu intelektualnog vlasništva.

II Iz iznosa od 79.000,00 EUR koje je kupac Pero Kordić, Svetonedjeljska 6, Sveta Nedelja, OIB:86569838243 uplatio na ime jamčevine, namirit će se kupovna u iznosu od 5.000,13 EUR, a preostali iznos od 73.999,87 EUR (razlika uplaćene jamčevine i kupovine) će se vratiti kupcu po pravomoćnosti ovog rješenja.

III Dosuđene pokretne iz točke I ovog rješenja predat će se kupcu Peri Kordiću, Svetonedjeljska 6, Sveta Nedelja, OIB:86569838243, po pravomoćnosti ovog rješenja.

IV Nakon pravomoćnosti ovog rješenja, Lučka kapetanija Split izvršit će uknjižbu prava vlasništva predmetnih pokretnina, pobliže opisanih u točki I izreke ovog rješenja, u korist kupca Pero Kordić, Svetonedjeljska 6, Sveta Nedelja, OIB:86569838243, te brisanje svih prava i tereta koji prestaju prodajom nekretnina po pravilima Ovršnog zakona.

V Nalaže se Lučkoj kapetaniji Split zabilježba ovoga rješenja o dosudi na pokretninama pobliže opisanim pod točkom I izreke ovog rješenja.

VI Primitak ovog rješenja računa se istekom trećeg dana od dana objave na mrežnoj stranici e-Oglasna ploča sudova.

VII Žalba protiv ovog rješenja ne zadržava provedbu rješenja.

Obrazloženje

1. Rješenjem ovog suda poslovni broj 4.St-60/2019-59 od 3. ožujka 2021. otvoren stečajni postupak na stečajnim dužnikom YACHTING TECHNOLOGY

PRODUCTS d.o.o., Krešimirova 147, Vranjic, OIB: 32930920287. Istim rješenjem za stečajnog upravitelja imenovan je Ivan Morosavljević iz Murtera, Težačka 5A, OIB: 44738891644.

2. Rješenjem ovog suda poslovni broj 4.St-60/2019-95 od 12. prosinca 2022. određena je prodaja imovine u ovom stečajnom postupku odgovarajuću primjenu pravila ovršnog postupka o ovrsi na nekretnini, a sve to sukladno članku 247. stavak 1. Stečajnog zakona ("Narodne novine" broj 71/15, 104/17 i 36/22, dalje u tekstu: SZ) kojim je propisano da nekretnina na kojoj postoji razlučno pravo prodaje se u stečajnom postupku, na prijedlog stečajnoga upravitelja ili razlučnoga vjerovnika, uz odgovarajuću primjenu pravila ovršnoga postupka o ovrsi na nekretnini. Pravila o obustavi postupka ne primjenjuju se. Stavkom 8. navedenog članka propisano je da se stavci 1. – 7. ovoga članka na odgovarajući se način primjenjuju na prodaju brodova, brodova u gradnji, zrakoplova i drugih prava upisanih u javne knjige.

3. Zaključkom ovog suda od 23. siječnja 2023. utvrđena je vrijednost imovine stečajnog dužnika te su određeni uvjeti i način prodaje istih, a prodaja je povjerena Financijskoj agenciji, putem elektroničke javne dražbe.

4. Financijska agencija je 30. studenog 2023. dostavila ovom sudu izvještaj o provedenoj elektroničkoj javnoj dražbi u odnosu na pokretninu opisanu pod točkom I izreke ovog rješenja.

5. Iz dostavljenog izvještaja o provedenoj elektroničkoj javnoj dražbi za predmetnu jahtu, identifikatora nadmetanja: 44639 vidljivo je da je četvrta dražba započela 30. studenog 2023. u 15:00:00 sati te da je završila 21. veljače 2024. u 09:59:59 sati. Datum početka nadmetanja bio je 7. veljače 2024. u 10:00:00 sati, a završetak produljenog nadmetanja bio je 21. veljače 2024. u 10:09:34 sati. Nadalje, iz tog izvješća proizlazi da je ukupno 3 ponuditelja uplatio potrebnu jamčevinu radi sudjelovanja u dražbi u iznosu od 79.000,00 EUR, najviša valjala ponuda je ona od Pere Kordića u iznosu od 5.000,13 EUR (predana 21. veljače 2024. u 09:59:34 sati).

6. Dakle, iz navedenog proizlazi da je Pero Kordić dao najvišu valjanu ponudu za kupnju imovine označene u točki I izreke ovog rješenja i to u iznosu od 5.000,13 EUR.

7. Člankom 103. stavkom 4. Ovršnog zakona („Narodne novine“ broj 112/12, 25/13, 93/14, 55/16, 73/17, 131/20 i 114/22, dalje OZ), koji se na odgovarajući način primjenjuje u ovom postupku na temelju članka 247. SZ, propisano je da o dosudi nekretnine sud donosi pisano rješenje (rješenje o dosudi) koje se objavljuje na oglasnoj ploči suda i na mrežnim stranicama Agencije. Stavkom 5. tog članka propisano je da će se smatrati da je rješenje iz stavka 4. ovoga članka dostavljeno svim osobama kojima se dostavlja zaključak o prodaji te svim sudionicima u dražbi istekom trećega dana od dana njegova isticanja na oglasnoj ploči. Te osobe imaju pravo tražiti da im se u sudskoj pisarnici neposredno preda otpравak rješenja. Stavkom 6. istog članka propisano je da će u rješenju o dosudi sud odrediti da će se nekretnina dosuditi i kupcima koji su ponudili nižu cijenu, redom prema veličini cijene koju su ponudili, ako kupci koji su ponudili veću cijenu ne polože kupovninu u roku koji im je određen ili koji će im biti određen. U tom slučaju sud će donijeti posebno rješenje o dosudi svakom sljedećem kupcu koji je ispunio uvjete da mu se nekretnina

dosudi, u kojem će odrediti rok za polaganje kupovnine. Sud će u tom rješenju najprije oglasiti nevažećom dosudu kupcu koji je ponudio višu cijenu.

8. Podneskom od 21. lipnja 2021. stečajni upravitelj dostavio je Procjenu vrijednosti jahte izrađeno od strane stalne sudske vještakinje za brodogradnju i broдостројарство Nives Juras Jabuka, koje je objavljeno na mrežnoj stranici e-Oglasna ploča suda, a iz kojeg proizlazi da u procijenjenu vrijednost predmetnih pokretnina nije uračunat PDV.

9. Također, ističe se kako je zaključkom o prodaji ovog suda od 23. siječnja 2023., kojim su određeni uvjeti i način prodaje pokretnina, određeno je da je kupac dužan položiti kupovninu kao i sve poreze, pristojbe i druge troškove u svezi s prodajom i prijenosom vlasništva u cijelosti (točka V izreke zaključka o prodaji).

10. Budući da sukladno važećem Zakonu o porezu na dodanu vrijednost („Narodne novine“ 73/13, 99/13, 148/13, 153/13, 143/14, 115/16, 106/18, 121/19, 138/20, 39/22, 113/22 i 33/23) te prema članku 20. i 21. Pravilnika o porezu na dodanu vrijednost („Narodne novine“ 79/13, 85/13, 160/13, 35/14, 157/14, 130/15, 01/17, 41/17, 128/17, 1/19, 1/20, 01/21, 73/21, 41/22, 133/22 i 43/23) isporuka predmetnih pokretnina podliježe plaćanju PDV-a, dok je početna cijena za nadmetanje bila izražena bez PDV-a, a s obzirom na to da je u uvjetima prodaje bilo određeno da kupac snosi sve poreze u svezi s prodajom pokretnine, tada je trebalo kupca obvezati i na plaćanje PDV-a na postignutu cijenu, koji s obzirom na danu ponudu od 5.000,13 EUR, iznosi 1.250,03 eura.

11. Slijedom svega navedenoga, odlučeno je kao u izreci ovog rješenja.

U Splitu 5. ožujka 2024.

Sutkinja

Katarina Mikulić

Pouka o pravnom lijeku:

Protiv ovog rješenja dopušteno je izjaviti žalbu. Žalba se izjavljuje Visokom trgovačkom sudu Republike Hrvatske u Zagrebu u roku od 8 dana od primitka rješenja putem ovog suda u 3 istovjetna primjerka pozivom na gornji poslovni broj spisa. Primitak ovog rješenja računa se sukladno čl. 103. OZ u vezi s čl. 247. SZ zakona istekom trećeg dana od dana objave na e-Oglasnoj ploči.

DNA:

- stečajni upravitelj
- Pero Kordić, Svetonedjeljska 6, Sveta Nedelja
- Porezna uprava Split po uplati PDV-a
- FINA, RC Split, prije pravomoćnosti i nakon pravomoćnosti
- Lučka kapetanija Split po pravomoćnosti i uplati PDV-a
- e-oglasna ploča
- spis

Broj zapisa: **9-30864-6797f**

Kontrolni broj: **044ae-337a7-9f07a**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:
CN=KATARINA MIKULIĆ, L=SPLIT, O=TRGOVAČKI SUD U SPLITU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Splitu** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.